

An den
Vorsitzenden
des Ausschusses für
Bildung, Kultur u. Sport
Kümmellstraße 5-7
20249 Hamburg

Hamburg, 08.03.2010

ANTRAG

Betr.: Realisierung des Musikerzentrums Marschnerstraße/Holsteinischer Kamp

Das Entwicklungskonzept für das Quartier Marschnerstraße/Holsteiner Kamp in Barmbek-Süd sieht die Entwicklung eines Musikerzentrums vor. In der letzten Sitzung des Ausschusses für Bildung, Kultur und Sport der Bezirksversammlung Hamburg-Nord wurden die Ergebnisse der vom Bezirksamt bei der Leuphana-Universität Lüneburg in Auftrag gegebenen Markt- und Standortanalyse für das geplante Musikerzentrum vorgestellt.

Die Studie kommt zu dem Ergebnis, dass es Hamburg eine große Nachfrage nach Proberäumen in einem solchen Musikerzentrum gibt. Von den aktiven 420.000 Musikerinnen und Musikern in Hamburg, die mindestens ein Mal pro Woche eine Stunde musizieren, wollen nach der Untersuchung 17 Prozent der Befragten bestimmt und 44 Prozent unter gewissen Bedingungen Proberäume in dem Musikerzentrum mieten.

Neben der Errichtung von Proberäumen, die den höchsten Ansprüchen an akustischer Qualität entsprechen, ist auch angedacht, in dem Zentrum einen Live-Musikclub und einen Musikfachhändler zu integrieren. Auch Kooperationen mit anderen Einrichtungen, wie einem Musikkindergarten oder einer Popschule, sind denkbar.

Der Ausschuss für Bildung, Kultur und Sport möge beschließen:

Der Bezirksamtsleiter möge bei der Suche nach geeigneten Investoren und der Schaffung geeigneter Rahmenbedingungen für die Realisierung des Musikerzentrums unterstützen. Dabei möge er sich beim Senat dafür einsetzen, dass das Grundstück, auf dem das Musikerzentrum geplant ist, dem zukünftigen Investor in Erbpacht zur Verfügung gestellt wird bzw. das Höchstbieterverfahren nicht zur Anwendung kommt. Dadurch sollen die Mieten ausgewogen gestaltet werden und auch finanziell schlechter gestellte Personen in die Lage versetzt werden, dort zu bezahlbaren Preisen zu musizieren.

Dr. Andreas Schott
Rando Aust
CDU-Fraktion

Michael Werner-Boelz
GAL-Fraktion