



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Nord  
Bezirksversammlung

Az. BV

Drucksachen-Nr. 0626/11  
08.09.2011

**Antrag**  
**- öffentlich -**  
der CDU,-Fraktion  
und der GAL-Fraktion

Beratungsfolge	am	TOP
Bezirksversammlung	08.09.2011	6.10
Stadtentwicklungsausschuss		

**Musikerzentrum am Holsteinischen Kamp: Fristverlängerung für die Investorensuche**  
Gemeinsamer Antrag von CDU- und GAL-Fraktion

Sachverhalt:

In der letzten Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses wurde die Machbarkeitsstudie zum Musikerzentrum am Holsteinischen Kamp präsentiert. Die Errichtung eines Musikerzentrums dort ist Bestandteil des bezirklichen Entwicklungskonzeptes für Barmbek-Süd. Auch die Bezirksversammlung hat mehrmals durch Beschlussfassung die Errichtung solch eines Zentrums an diesem Standort begrüßt.

Umso überraschender war die Aussage einer Vertreterin der Finanzbehörde, die mehrere Fristen setzte. Die entscheidende und das Projekt gefährdende Frist war dabei die Ansage, dass wenn bis 31.03.2012 kein Investor gefunden werden kann, die Finanzbehörde mit der Fläche andere Pläne verfolgen werde. Dass für die Realisierung des Musikerzentrums nicht ewig die Fläche bereitgehalten werden kann, ist nachvollziehbar. Gleichwohl wurde von Seiten des Ausschusses betont, dass eine Investorensuche in dieser Größenordnung innerhalb von wenigen Monaten nicht abschließend möglich sein wird. Eine Fristverlängerung würde keine unmittelbaren Kosten für den städtischen Haushalt bedeuten, gleichwohl aber die Realisierungschancen für das Musikerzentrum erhöhen.

Beschlussvorschlag:

Vor diesem Hintergrund möge die Bezirksversammlung beschließen:

Das vorsitzende Mitglied wird gebeten, sich bei der Finanzbehörde dafür einzusetzen, dass die Frist zur Findung eines Investors für ein Musikerzentrum am Holsteinischen Kamp bis 31.12.2012 verlängert wird.

CDU-Fraktion  
Andreas Schott  
Elisabeth Voet van Vormizeele

GAL-Fraktion  
Michael Werner-Boelz  
Martin Bill

Anlage/n:

ohne Anlagen