

CDU-Fraktion, Lokstedter Weg 24, 20251 Hamburg

An den
Ausschuss für Stadtentwicklung

14.04.2011
ber

INTERFRAKTIONELER ANTRAG

Betr.: Ohlsdorf 27

Am 23.06.2011 fand die öffentliche Plandiskussion zum Bebauungsplanentwurf Ohlsdorf 27 statt. Hier soll Planrecht für ein Wohnungsbauvorhaben mit Tiefgarage geschaffen werden.

Die vorgestellte Planung sieht eine Bebauung von max. 4 Vollgeschossen vor, obwohl die geplante Bebauung an eine zweigeschossige Reihenhausbebauung grenzt.

Vor diesem Hintergrund möge der Stadtentwicklungsausschuss beschließen:

- statt der max. 4 Vollgeschosse mit Staffelgeschoss **sollen nur 3 Vollgeschosse ohne Staffelgeschoss** festgesetzt werden.
- Die Lage der Tiefgarageneinfahrt muss neu geplant werden. Der Abstand zu den Bestandsgebäuden ist zu gering.

CDU-Fraktion	Elisabeth Voet van Vormizeele
SPD-Fraktion	Thomas Domres
GAL-Fraktion	Martin Bill
Die Linke Fraktion	Peter Heim
FDP-Fraktion	Claus-Joachim Dickow