



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Nord  
Bezirksversammlung

Drucksachen-Nr.  
19.04.2011

**Kleine Anfrage**

gem. § 24 Bezirksverwaltungsgesetz

- öffentlich -

von Dr. Andreas Schott (CDU)

Beratungsfolge	am	TOP

**Bebauungsplanverfahren Groß Borstel 25/ehemaliger Güterbahnhof Lokstedt**  
Kleine Anfrage 26/2011

Sachverhalt/Fragen

13.04.11

Für das Plangebiet des ehemaligen Güterbahnhofs Lokstedt zwischen Güterumgehungsbahn, Kellerbleek und Tarpenbek gibt es seit einiger Zeit Überlegungen ,alternativ zur ursprünglich vorgesehenen Ausweisung als reines Gewerbegebiet in erheblichem Umfang auch Wohnungsbau zu realisieren. Mit Beschluss der Bezirksversammlung vom 11. November 2010 wurde das Bezirksamt aufgefordert, mit dieser Zielsetzung die Planungen voranzutreiben. Angesichts des hohen Bedarfs an Wohnungen in Hamburg ist es weiterhin sinnvoll und notwendig, diese Planungen zügig voranzutreiben.

**Hierzu frage ich den Herrn Bezirksamtsleiter:**

- 1.) Welche Schritte hat das Bezirksamt seit dem Beschluss der Bezirksversammlung eingeleitet, um das Anliegen der Bezirksversammlung voranzutreiben?
- 2.) Wie viele Wohnungen könnten auf der Fläche nach Auffassung des Bezirksamtes realisiert werden?
- 3.) Welchen Zeitplan verfolgt das Bezirksamt für die Fortentwicklung des Bebauungsplanes?
- 4.) Gibt es bereits eine Stellungnahme der Wirtschaftsbehörde, mit der einer zumindest teilweisen Nutzung als Wohnungsbaufäche zugestimmt wird?
- 5.) Wann ist mit einer weiteren Befassung und Beteiligung der Bezirksversammlung zu rechnen?

Dr. Andreas Schott  
Bezirksabgeordneter