



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Bezirksversammlung

Anfrage nach § 27 BezVG öffentlich CDU-Bezirksfraktion	Drucksachen-Nr.: 20-0311
	Datum: 16.09.2014 Aktenzeichen:

Beratungsfolge	
	Datum
Gremium	

Grundstück Wellingsbütteler Landstr. 115
Anfrage gem. § 27 BezVG

Sachverhalt:

Das Grundstück Wellingsbütteler Landstr. 115 liegt im Bebauungsplan Ohlsdorf 4 und ist dort als Grünfläche ausgewiesen. 2013 wurde das dort stehende Holzhaus abgerissen.

Vor diesem Hintergrund fragen wir die zuständige Fachbehörde:

1. In welchem Vermögen ist das Grundstück bei der Freien und Hansestadt Hamburg gebucht?
2. Welche Behörde ist für dieses Vermögen zuständig?

Die Finanzbehörde nimmt hierzu wie folgt Stellung:

Zu 1. und 2.:

Die Fläche ist Bestandteil des Alstergrünzuges und befindet sich im Verwaltungsvermögen des Bezirksamtes Hamburg-Nord, Fachbereich Stadtgrün.

3. Wer hat den Abbruchauftrag für das Gebäude in der Wellingsbütteler Landstr. 115 gegeben?

Zu 3.:

Der Landesbetrieb Immobilienmanagement und Grundvermögen hat den Abbruch des Gebäudes auf Antrag der Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt in Auftrag gegeben.

4. Gibt es bei der zuständigen Behörde konkrete Planungen für das Grundstück?
Wenn ja, welche?

5. Ist es für die zuständige Behörde vorstellbar, dass hier im Bereich des Grundstückes Wellingsbütteler Landstr. 115 z. B. eine neue öffentliche Zuwegung zum Alsterlauf gebaut wird? Wenn ja, wie sehen diese Pläne aus?
6. Ist geplant diese Maßnahme im zuständigen Regionalausschuss vorzustellen? Wenn ja, wann?

Zu 4. bis 6:

Die Teilfläche wird nach endgültiger Räumung zurzeit als Rasenfläche hergerichtet. Des Weiteren sind verkehrssichernde Maßnahmen im Baumbestand erforderlich, die im Winterhalbjahr 2014/15 erfolgen.

Parallel prüft der Fachbereich, inwieweit angesichts der vorhandenen Böschung ein neuer Zugang zum Alsterwanderweg technisch und finanziell möglich ist.

Die Ergebnisse sollen im Regionalausschuss, voraussichtlich im I. Quartal 2015, vorgestellt werden.

7. Welche langfristigen Planungen liegen der zuständigen Behörde für diesen Bereich des Alsterlaufes vor (gern auch mit Lageplänen beantworten)?

Zu 7.:

Der Alsterwanderweg wird von den Bürgerinnen und Bürgern gut angenommen, so dass grundlegende Veränderungen in der Grünanlage zurzeit nicht geplant sind.

Dr. Andreas Schott
CDU-Fraktionsvorsitzender

Martina Lütjens
Dr. Gerhard Heinemann

Anlage/n:

Keine