

CDU-Fraktion, Lokstedter Weg 24, 20251 Hamburg

An die/den Vorsitzende/n des
Regionalausschuss Eppendorf-Winterhude

18.09.2014

ANTRAG

Betr.: Abriss und Neubau Tre Castagne – Erhalt der drei Kastanien

Im Jahre 2012 wurden im Stadtentwicklungsausschuss in öffentlichen (teilweise plakatierten) Veranstaltungen Planungen für Neubauten an der Ecke Martinstraße / Eppendorfer Landstraße vorgestellt und diskutiert. Der mögliche Abriss im alten Kern Eppendorfs hatte viele Menschen „auf den Plan“ gerufen.

Die Bezirkspolitik hatte auf eine öffentliche Diskussion bestanden. Am Ende gab es mehrheitliche Zustimmung auch der anwesenden Öffentlichkeit, insbesondere durch Zusagen wie 1/3 geförderten Wohnungsbau, Erhalt der Kastanien (soweit nicht abgängig), kleinteiliges Erscheinungsbild (städtebauliche Anforderung an den alten Kern Eppendorfs).

Nachdem es dem damaligen Investor offensichtlich nicht gelungen ist alle Grundstückseigentümer einzubinden, haben wir es heute mit mehreren Bauherren zu tun. Im Ergebnis wird der geförderte Wohnungsbau wohl nicht realisiert, die Herstellung von PKW-Stellplätzen in Tiefgaragen ist fraglich.

Vor diesem Hintergrund möge der Regionalausschuss Eppendorf / Winterhude der Bezirksversammlung Hamburg-Nord beschließen:

Nachdem jetzt bekannt wurde, dass sich die drei Kastanien in bestem Zustand befinden, gibt es keinen Grund mehr auf Nachpflanzung zu setzen: Die drei Kastanien sind an ihrem Standort zu erhalten, ein größerer Eingriff in die Baumkronen wird zum Schutz der Bäume abgelehnt. Das Bauvorhaben ist in seinem Volumen nur bei garantierter Möglichkeit des Erhalts (Ersatzweise Neuanpflanzung mit gleicher Entwicklungsmöglichkeit wie der Bestand) zu genehmigen.

Ekkehart Wersich
Fraktionsvorsitzender im
Regionalausschuss Eppendorf-Winterhude