

CDU-Fraktion, Lokstedter Weg 24, 20251 Hamburg

An den
Stadtentwicklungsausschuss

18.12.2014
ber

ANTRAG

Betr.: Barmbek-Süd 37

Entlang der Beethovenstraße sollen mit dem Bebauungsplan Flächen, die jetzt als Straßenverkehrsfläche ausgewiesen sind, in Flächen für den Wohnungsbau zurückgeführt werden. Es sollen dort ca. 150 neue Wohnungen entstehen. Unter jedem Gebäude sind Tiefgaragen geplant mit in der Summe ca. 135 Stellplätzen.

Die Flächen, die bebaut werden sollen, können jetzt von den Anwohnern im Quartier zum Parken ihrer Fahrzeuge genutzt werden. Diese Möglichkeit entfällt künftig. Die Bürger haben in der öffentlichen Anhörung am 06.11.14 auf verschiedene Aspekte, die bei den weiteren Planungen berücksichtigt werden sollten, hingewiesen. Ein Punkt, der häufig angesprochen wurde, war die Frage nach den Stellplätzen.

Um diese Sorge aufzunehmen beantragt die CDU Fraktion folgenden Aspekt in der weiteren Planung zu prüfen:

1. Es soll geprüft werden, ob eine größere Tiefgarage entstehen kann, die sich über mehrere Baufelder erstreckt und somit Platz für eine höhere Anzahl von Stellplätzen geschaffen werden kann. Eine entsprechende Überplanung ließe auch andere Möglichkeiten der verkehrlichen Erschließung zu.
1. In Hinblick auf die Quartiersentwicklung für die ein differenziertes, nachfrageorientiertes Wohnungsangebot für verschiedene Bevölkerungsgruppen geschaffen werden soll wird geprüft, ob hier als Ergänzung zu dem geplanten Wohnraum für Senioren auch Wohnraum für Studenten entstehen kann.

Elisabeth Voet van Vormizeele
Sprecherin der CDU-Fraktion im
Stadtentwicklungsausschuss