

CDU-Fraktion, Lokstedter Weg 24, 20251 Hamburg

An den
Stadtentwicklungsausschuss

ANTRAG

15.06.2016
ber

B-Planentwurf Winterhude 81/Barmbek Nord 81

Auf Grundlage eines Prüf- Antrages der CDU-Fraktion wurde zu verschiedenen Punkten, die von Bürgern in der ÖPD angesprochen wurden, vom Stadtplanungsbüro clausen-seggelke in Abstimmung mit der bezirklichen Stadtplanungsabteilung eine Stellungnahme abgegeben.

Die Auswertung der am 28.04.16 im Ausschuss diskutierten Stellungnahme konnte nun abgeschlossen werden und folgende Punkte sollen zur Umsetzung aufrechterhalten werden:

Vor diesem Hintergrund möge der Stadtentwicklungsausschuss beschließen:

1. Die Fassadengestaltung steht zum jetzigen Zeitpunkt noch nicht fest. Sobald es belastbare Pläne für die Fassadengestaltung gibt, werden diese dem Stadtentwicklungsausschuss, wie am 25.02.16 von einem Vertreter der SAGA/GWG zugesagt, vorgestellt.
2. Im weiteren Verfahren wird durch einen Landschaftsarchitekten eine Freianlagenplanung erstellt, diese soll dem Ausschuss vorgestellt werden.
3. Es wird bedauert, dass der Wunsch nach einer höheren Geschossigkeit nicht ausreichend gewürdigt wird. Gerade in Hinblick auf den dringenden Bedarf von Wohnraum, der bereits in einem neuen „Vertrag für Hamburg“ gemündet ist, kann diese Haltung nicht nachvollzogen werden. Nach Prüfung der vorgebrachten Argumente wird folgende Forderung aufrechterhalten:
Haus 2 wird um ein Geschoss erhöht (von 5 auf 6 Vollgeschosse)
4. Der vorhandene Fußweg zwischen den Häusern und der Güterumgebungsbahn wird bis zur Straße Alte Wöhr verlängert (Wegebeziehung zur S-Bahn). Auf Grundlage des Prüfungsergebnisses wird auf die Barrierefreiheit verzichtet.
5. Sämtliche anderen Fußwege sind barrierefrei zu planen.
6. Die Einfahrt zur Tiefgarage wird in die Straße „Alte Wöhr“ oder alternativ in die Straße „Alter Güterbahnhof“ verlegt.
7. Die Fahrradräume sollen entweder direkt von außen oder direkt aus der Tiefgarage erreichbar sein.

Elisabeth Voet van Vormizeele

Sprecherin der CDU-Fraktion im
Stadtentwicklungsausschuss

Bernd Kroll

Martin Fischer

Elisabeth Voet van Vormizeele