



Freie und Hansestadt Hamburg  
Bezirksamt Hamburg-Nord  
Bezirksversammlung

<b>Kleine Anfrage nach § 24 BezVG</b> öffentlich	Drucksachen-Nr.: <b>20-4749</b>
	Datum: 29.08.2017
von Herrn N. Müller, CDU-Fraktion	Aktenzeichen: 123.30-11

Beratungsfolge		
	Gremium	Datum

**Einzelhandelsstandort am Langenhorn Markt - was passiert mit Marktkauf, Netto und Aldi?**  
**Kleine Anfrage Nr. 126/2017 von Herrn N. Müller, CDU-Fraktion**

Sachverhalt:

*Seit Jahren hält sich das Gerücht, dass das Marktkauf-Center Langenhorn sich in absehbarer Zeit von seinem Standort am Krohnstieg 41 - 43 trennen wird. Diese Entwicklung würde die Nahversorgung im südlichen Langenhorn, u.a. für ältere Menschen in der Umgebung, aber auch für die inhabergeführten Einzelhändler, die auf strategische Ankerunternehmen mit Magnetwirkung in der unmittelbaren Nähe zu ihren eigenen, kleineren Geschäften angewiesen sind, empfindlich treffen, nachdem in den letzten Jahren vielfältige Maßnahmen zur Steigerung der Attraktivität des Langenhorner Marktes auf den Weg gebracht wurden.*

**Vor diesem Hintergrund frage ich den Bezirksamtsleiter:**

- 1. Gibt es ein Nahversorgungs- bzw. Entwicklungskonzept für den Bereich Langenhorn Markt, inkl. Krohnstieg-Center? Wenn ja, wie lautet dieses? Wenn nein, warum nicht? (bitte detailliert darstellen)*

Siehe Antwort zu Frage 1 der KA Nr. 117/2017.

- 2. Ist dem Bezirksamt Hamburg-Nord bekannt, ob Marktkauf und/oder Netto ihre Filialen am Langenhorn-Markt schließen bzw. nicht wiedereröffnen wollen? Wenn ja, wann bzw. wie lange werden diese voraussichtlich durch Umbauarbeiten geschlossen bleiben?*

Nein, hierüber hat das Bezirksamt keine Kenntnis.

- 3. Gibt es bereits adäquaten Ersatz?  
Wenn ja, wie lautet dieser?  
Wenn nein, warum nicht?*

Siehe Antwort zu 2.

4. *Wie lautet das geltende Planrecht in diesen Bereichen?*

Krohnstieg 41-43 (Krohnstieg-Center, Marktkauf): LA 37, MK g, GRZ 0,7

Tangstedter Landstraße 25 (Aldi): LA 37, WA g, GRZ 0,4

Langenhorner Markt 11-13 (Netto): LA 32, MK g, GRZ 0,6, GFZ 1,2

5. *Haben die Eigentümer einen Bauantrag gestellt?*

*Wenn ja, wann und wie lauten diese?*

Nein.

6. *Ist geplant, den abgerissenen Netto Marken-Discount (Langenhorner Markt 11-13) an die Tangstedter Landstraße 25 zu verlagern, um „Ersatz“ für den abgängigen Aldi Markt zu erhalten? Wenn nein, bestehen bereits Vorgespräche bzw. Verhandlungen mit einem anderen Lebensmitteldiscounter?*

Hierüber hat das Bezirksamt keine Kenntnis.

04.09.2017

Harald Rösler

Anlage/n:

Keine