



Freie und Hansestadt Hamburg

Bezirksamt Hamburg-Nord

Bezirksversammlung

Kleine Anfrage

Drucksachen-Nr.

KLEINE ANFRAGE

gem. § 24 Bezirksverwaltungsgesetz
- öffentlich -
von Nizar Müller (CDU)

09.07.2018

Nahversorgungskonzept am Käkenhof/Quartier Essener Straße – was ist möglich, was ist nötig? (VIII)

Sachverhalt:

Gemäß verschiedenen Artikeln, u.a. im Hamburger Wochenblatt („Markant(er) Schlusspunkt - Käkenhof: Supermarkt schließt im November. Aldi will bei Tomfort bauen“) ist aktuell geplant, einen Lebensmittel-Discounter vor Ort anzusiedeln, welcher im November 2017 in Betrieb gehen soll. Die anfänglichen Bedenken bei vielen Quartiersbewohnern hinsichtlich der Gebietsversorgung, verkehrlichen Gesamtsituation und Auswirkungen auf die Flora und Fauna scheinen sich mittlerweile in einen konstruktiven Dialog gewandelt zu haben. Nichtsdestotrotz sind, bis auf die Ansiedlung des Lebensmittel-Discounters (hier: Aldi), keine weiteren konkreten Konzepte für die Nahversorgung am Käkenhof/Quartier Essener Straße den Menschen im Quartier bekannt. Der vom Bezirksamt angekündigte Drogeriemarkt (hier: Rossmann) und eine Bäckerei lassen weiterhin auf sich warten.

Vor diesem Hintergrund frage ich die Frau Bezirksamtsleiterin:

- 1) Welche Impulse setzt das Bezirksamt, um die Nahversorgung an diesem Standort zu stärken und für weitere Entwicklungen des Einkaufsstandortes Käkenhof zu nutzen?
- 2) Ist dem Bezirksamt bekannt, ob die SAGA Unternehmensgruppe mittlerweile mit dem Mietinteressenten Rossmann und einer Bäckerei für die ehemalige Ladenfläche des Markant-Marktes einen Vertrag abgeschlossen hat?
 - a. Wenn ja, seit wann?
 - b. Sind noch weitere Mieter in Planung? (bitte detailliert darstellen)

- c. Wenn ja, wann werden Rossmann und die Bäckerei eröffnen?
 - d. Wenn nein, warum nicht?
- 3) Ist ein Bauantrag durch den Eigentümer (hier: SAGA) bereits gestellt?
 - a. Wenn ja, wurde der zuständige Unterausschuss Bau involviert?
 - b. Wenn ja, wurden Änderungen zwischen der Präsentation im Unterausschuss Bau und dem heutigen Tage beantragt?
- 4) Wird hierbei der dörfliche Charakter des Käkenhof hinreichend berücksichtigt?
 - a. Wenn ja, wie?
 - b. Wenn nein, warum nicht?
- 5) Welche Quartiersangebote für Schüler/innen, Eltern, Senioren und/oder Personen, die von den Kliniken zur Apotheke am Käkenhof gehen, werden zurzeit angeboten?
- 6) Wird es zu einer Verkehrsberuhigung in der Straße Käkenkamp kommen?
 - a. Wenn ja, wie lauten die aktuellen Planungen, welche zwischen Bezirksamt und zuständiger Fachbehörde (hier: LSBG), abgestimmt werden? (bitte detailliert darstellen)
- 7) Wie aktuell ist das Verkehrsgutachten, welches Basis der Verkehrsplanungen ist?
- 8) Wie viele Werbepylonen wird der Lebensmittel-Discounter und weitere geplante Nahversorger, wie zum Beispiel Rossmann und/oder eine Bäckerei, ab wann, aufstellen dürfen? (Stand: 02.07.2018)
- 9) Werden vorhandene Baumbestände zu Gunsten von Werbepylonen gefällt?
 - a. Wenn ja, welche, wie viele, warum und zu welchem Zeitpunkt des Bauvorhabens?

Nizar Müller
Bezirksabgeordneter